

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 64 m² Interior | 13 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 640 IBI | € 30 Tasa basura | € 840 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Presentamos este elegante apartamento de 2 dormitorios y 1 baño completo más aseo, ubicado en la prestigiosa urbanización Las Terrazas de Marina Marbella, una de las zonas residenciales más demandadas por su comodidad, proximidad al mar y excelente conexión con todos los servicios.

A tan solo 5 minutos andando de la playa, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, con supermercados, comercios, centro de salud y hospital privado a escasa distancia.

La vivienda se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir, y destaca por su extraordinaria luminosidad. Su magnífica orientación este-sureste garantiza abundante luz natural durante toda la mañana y aporta una agradable sensación de amplitud.

Características destacadas:

2 amplios dormitorios
1 baño completo + 1 aseo de cortesía
Plaza de garaje incluida en el precio
Orientación este-sureste
Muy luminoso
Excelente estado, listo para entrar a vivir
Urbanización consolidada y muy demandada
Playa a 5 minutos a pie
Todos los servicios esenciales a pocos minutos

Importante: La comunidad no permite alquiler vacacional, garantizando así un entorno residencial tranquilo y exclusivo.

Una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda junto al mar en una de las ubicaciones más prácticas y valoradas de la Costa del Sol, ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia de alto nivel.

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

